



**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МОСОБЛАРХИТЕКТУРА)**

143407, Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д.1

тел.: (498) 602 84 70

E-mail: mosoblarh@mosreg.ru www.mosoblarh.mosreg.ru

386567

11.03.2019 № 964574

на № 50:28:0050201:3067-0997324648-22013945 от 06.03.19

Бабкину И.Н.

Г

Г

Inna.shikina@mail.ru

**Решение**

**об отказе в регистрации заявления на предоставление государственной услуги  
«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства на территории  
Московской области»**

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (далее – Мособлархитектура) уведомляет об отказе в регистрации заявления для предоставления Государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области» (далее – Государственная услуга) в отношении земельного участка площадью 588 кв. м с кадастровым номером 50:28:0050201:3067, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, с Константиново, в соответствии с Административным регламентом предоставления Государственной услуги, утвержденным распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 21.12.2017 № 31РВ-314 (далее – Административный регламент), по следующей причине:

Пункт Административного регламента	Конкретизация нарушения
12.1.9. Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не предусмотрен градостроительным регламентом	Запрашиваемый вид разрешенного использования «для ведения садоводства» предусмотрен градостроительным регламентом территориальной зоны «СХ-2» как основной вид разрешенного использования.

008122

На основании п. 4 ст. 37 Градостроительного кодекса РФ основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

Отказ в регистрации заявления не препятствует повторному обращению за предоставлением Государственной услуги.

Первый заместитель председателя Комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Московской области



Н.Н. Зыкова