

шестнадцатое сентября

ДОГОВОР купли-продажи жилого дома.

г. Ишим Тюменской области,

тысяча девятьсот девяносто шестого года.

Мы, гр. Ишим, действующая за себя и в интересах Ишим на осн. доверенности за № 5-1285 от 31.08.96 г. выд. Мытищинской гос. нот. конторой Московской обл, прож. г. Ишим

и гр. Ишим

проживающ. г. Ишим

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, гр. Ишим продал (а)

я, гр. Ишим купил (а)

целого жилого дома, находящегося в городе Ишима Тюменской обл по улице

из одного бревенчатого строения полезной площадью 42,3 кв м, в том числе жилой пл. 32,6 кв м с постройками 2-служб. 3. Указанные сооружение, забор, на земельном участке 0539,7 кв м

жилого дома принадлежит мне на основании свидетельств о праве на право наследства по закону от 23.2.92 г. за № Ишим, от 04.02.94 г. за № Ишим, выд. Ишимской гос. нот. конторой и зарег. в БТИ г. Ишима от 23.11.92 г. и 04.02.94 г.

4. руб целого жилого дома продан за пятнадцать миллионов

за рублей, каковую сумму получил а я, Ишим за себя и Ишим полностью с покупателя при подписании настоящего договора.

Инвентаризационная оценка 012.708.800 руб рублей

5. До настоящего договора целого жилого дома никому не продан не заложен, в споре и под запрещением (арестом) фактическая передача проданного дома произойдет в день подписания настоящего договора.

6. Содержание 162-165, 244-250 Гражданского кодекса РФ нотариусом сторонам разъяснено. покупатель

7. Расходы по заключению настоящего договора уплачиваются продавцом. Продаваемый дом не обременен правами третьих лиц, не продан, в нем никто не прописан и не проживает.

8. Экземпляр настоящего договора хранится в делах Ишимского нотариального округа и экземпляр выдается гр. покупателю. Право собственности возникает после регистрации этого договора в БТИ г. Ишима.

Подписи сторон:

Продавец Ишим

Покупатель Ишим

16 сентября 1996 г. настоящий договор удостоверен мной, Кокориной В. И. нотариусом Ишимского нотариального округа Тюменской области.

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность гр. Ишим, а также полномочия представителя проверены продан

целого жилого дома проверены

Договор подлежит регистрации в БТИ г. Ишима.

Зарегистрировано в реестре за № Ишим

Взыскано по тарифу пошлины 909000 руб Ишим 150000 руб

Нотариус

В. Кокорина

Проверено: арестов и запрещений нет.

Нотариус Ишим

Ишим, типография. Зак. № 774